

УТВЕРЖДЕН
Решением Правления
Ассоциации архитекторов и проектировщиков Поволжья
Протокол № 12 от «15» мая 2018 г.

УТВЕРЖДЕН
в новой редакции
Решением Правления
Ассоциации архитекторов и проектировщиков Поволжья
Протокол № 184 от «07» июня 2023 г.

**КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ СТАНДАРТ
АССОЦИАЦИИ АРХИТЕКТОРОВ И ПРОЕКТИРОВЩИКОВ
ПОВОЛЖЬЯ**

**ГЛАВНЫЙ АРХИТЕКТОР ПРОЕКТА
(СПЕЦИАЛИСТ ПО ОРГАНИЗАЦИИ АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОГО
ПРОЕКТИРОВАНИЯ)**

г. Саратов
2023 г.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий Квалификационный стандарт (далее - Стандарт) разработан в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Уставом Ассоциации архитекторов и проектировщиков Поволжья (далее — Ассоциация).

1.2. Настоящий Стандарт устанавливает характеристики квалификации (требуемый уровень знаний и умений, уровень самостоятельности) для главных архитекторов проектов (далее - ГАП) специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования для осуществления основного вида профессиональной деятельности по подготовке проектной документации для строительства, реконструкции, капитального ремонта.

1.3. Настоящий Стандарт может служить основой для разработки членами Ассоциации должностных инструкций ГАПов с учетом специфики выполняемых работ в области архитектурно - строительного проектирования.

1.4. Сведения о специалистах по организации архитектурно-строительного проектирования должны быть включены в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно - строительного проектирования.

2. ВОЗМОЖНЫЕ НАИМЕНОВАНИЯ ДОЛЖНОСТЕЙ, ВИД И ОСНОВНАЯ ЦЕЛЬ ВИДА ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

2.1. Возможные наименования должностей:

- Главный архитектор проекта (специалист по организации архитектурно-строительного проектирования);
- Руководитель творческой архитектурной мастерской или структурного подразделения проектной организации;
- Руководитель архитектурного бюро;
- Главный архитектор организации.

2.2. Вид профессиональной деятельности: Осуществление архитектурной деятельности.

2.3. Основная цель вида профессиональной деятельности: Создание архитектурного объекта, включающее в себя творческий процесс создания авторского архитектурного проекта, координацию разработки всех разделов проектной документации для строительства или для реконструкции (далее - документация для строительства), авторский надзор за строительством архитектурного объекта, а также деятельность по организации профессиональной деятельности архитекторов.

3. ТРЕБОВАНИЯ К УРОВНЮ КВАЛИФИКАЦИИ

| | |
|--|---|
| Требования к образованию и обучению | Высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства |
| Требования к опыту практической работы | Не менее десяти лет в области строительства, в том числе не менее трех лет в организациях, осуществляющих подготовку проектной документации, на инженерных должностях или Не менее пяти лет в области строительства, в том числе не менее трех лет в организациях, осуществляющих подготовку проектной документации, на инженерных должностях при прохождении независимой оценки квалификации |
| Особые условия допуска к работе | Прохождение не реже одного раза в пять лет независимой оценки квалификации |

| | |
|-----------------------|--|
| Другие характеристики | - наличие документов по аттестации руководителей и специалистов, должности которых подлежат аттестации по правилам, устанавливаемым Ростехнадзором РФ (при выполнении членом Ассоциации работ по подготовке проектной документации особо опасных и технически сложных объектов (кроме объектов использования атомной энергии)) |
|-----------------------|--|

Дополнительные характеристики

| Наименование документа | Код | Наименование базовой группы, должности (профессии) или специальности |
|------------------------|------------|--|
| ОКЗ | 2161 | Архитекторы зданий и сооружений |
| ЕКС | - | Главный архитектор проекта |
| ОКПДТР | 20641 | Главный архитектор проекта |
| ОКСО | 2.07.03.01 | Архитектура |
| | 2.07.03.02 | Реконструкция и реставрация архитектурного наследия |
| | 2.07.03.03 | Дизайн архитектурной среды |
| | 2.07.03.04 | Градостроительство |
| | 2.07.04.01 | Архитектура |
| | 2.07.04.02 | Реконструкция и реставрация архитектурного наследия |
| | 2.07.04.03 | Дизайн архитектурной среды |
| | 2.07.04.04 | Градостроительство |

4. ТРУДОВЫЕ ФУНКЦИИ, ТРЕБОВАНИЯ К ЗНАНИЯМ И УМЕНИЯМ (ХАРАКТЕРИСТИКА КВАЛИФИКАЦИИ)

4.1.1. Трудовая функция

| | | | |
|--------------|--|-----------------------------------|---|
| Наименование | Руководство проектно-изыскательскими работами, в том числе оказание экспертно-консультативных услуг на предпроектном этапе проектирования объекта капитального строительства | Уровень (подуровень) квалификации | 7 |
|--------------|--|-----------------------------------|---|

| | |
|-------------------|---|
| Трудовые действия | Оказание консультационных услуг заказчику в области архитектуры, в том числе по подготовке предварительных исследований на предпроектном этапе строительства и этапе реализации объекта и по разработке задания на архитектурно-строительное проектирование |
| | Определение целей и задач проекта, его основных архитектурных и объемно-планировочных параметров и стратегии его реализации в увязке с |

| | |
|--------------------|---|
| | <p>требованиями заказчика по будущему использованию объекта капитального строительства</p> <p>Планирование и контроль процессов сбора, обработки и документального оформления данных для разработки эскизного архитектурного проекта и для разработки архитектурного раздела проектной документации</p> <p>Планирование и контроль выполнения всех видов исследований и инженерных изысканий</p> <p>Оказание консультационных услуг заказчику по разработке и реализации стратегии проекта с учетом принятых в программе проекта методов проектирования и строительства</p> |
| Необходимые умения | <p>Определять объемы и сроки проведения работ по сбору данных, необходимых для разработки эскизного архитектурного проекта и для разработки архитектурного раздела проектной документации, включая объективные условия района застройки, данные о социально-культурных и историко-архитектурных условиях</p> |
| | <p>Определять цели и задачи проекта, его основные архитектурные и объемно-планировочные параметры и стратегию его реализации в увязке с требованиями заказчика по будущему использованию объекта капитального строительства</p> |
| | <p>Оценивать учет функционального назначения проектируемого объекта, градостроительных условий, региональных и местных архитектурно-художественных традиций, системной целостности архитектурных, конструктивных и инженерно-технических решений, социально-культурных, геолого-географических и природно-климатических условий участка застройки при разработке эскизного архитектурного проекта</p> |
| | <p>Определять и обосновывать варианты реализации стратегии проекта с учетом принятых в программе проекта методов проектирования и строительства</p> |
| | <p>Выбирать и использовать оптимальные формы и методы изображения и моделирования архитектурной формы и пространства</p> |
| | <p>Использовать программные и технические средства при формировании информационной модели объекта капитального строительства</p> |
| | <p>Выбирать оптимальные методы и средства профессиональной, бизнес- и персональной коммуникации при представлении концептуального архитектурного проекта и архитектурного проекта заказчику</p> |
| | |
| Необходимые знания | <p>Основные виды требований к различным типам объектов капитального строительства, включая социальные, функционально-технологические, эргономические, эстетические и экономические</p> |
| | <p>Методы календарного сетевого планирования, нормы и методики расчета объемов и сроков выполнения исследовательских работ</p> |
| | <p>Основные справочные, методические, реферативные источники получения информации в архитектурном проектировании и методы ее анализа</p> |

| | |
|--|--|
| | Средства и методы сбора данных об объективных условиях района застройки, включая градостроительные, экологические, природно-климатические требования, параметрические характеристики, обмеры, фотофиксация |
| | Методы сбора и анализа данных о социально-культурных условиях участка застройки, включая наблюдение, опрос, интервьюирование анкетирование |
| | Региональные и местные архитектурные традиции, их истоки и значение |
| | Виды и методы проведения предпроектных исследований, выполняемых при архитектурно-строительном проектировании, включая историографические, архивные, культурологические исследования |
| | Порядок и принципы разработки и реализации стратегии проекта с учетом принятых в программе проекта методов проектирования и строительства |
| | Средства и методы работы с библиографическими и иконографическими источниками |
| | Средства и методы архитектурно-строительного проектирования |
| | Основы архитектурной композиции и закономерности визуального восприятия |
| | Средства и методы формирования и преобразования формы и пространства, естественной и искусственной предметно-пространственной среды |
| | Методы наглядного изображения и моделирования архитектурной формы и пространства |
| | Основные способы выражения архитектурного замысла, включая графические, макетные, компьютерные, вербальные, видео |
| | Основные методы технико-экономической оценки проектных решений |
| | Основные программные и технические средства формирования информационной модели объекта капитального строительства |
| | Методы и средства профессиональной, бизнес- и персональной коммуникации |
| | Особенности восприятия различных форм представления эскизного архитектурного проекта архитекторами, специалистами в области строительства, а также лицами, не владеющими профессиональной культурой |

4.1.2. Трудовая функция

| | | | |
|-------------------|--|-----------------------------------|---|
| Наименование | Руководство проектными работами, включая организацию и общую координацию работ по разработке эскизного проекта, проектной и рабочей документации объектов капитального строительства | Уровень (подуровень) квалификации | 7 |
| Трудовые действия | Согласование с заказчиком объема и состава проектно-изыскательских работ для подготовки договора | | |

| | |
|--------------------|---|
| | Формирование целей и задач проекта, стратегии его реализации в увязке с требованиями заказчика по будущему использованию объекта капитального строительства |
| | Контроль разработки и утверждение вариантов архитектурных, в том числе объемных и планировочных, решений эскизного проекта |
| | Подготовка и согласование задания на разработку архитектурного раздела проектной документации с разработчиками разделов проектной документации, включая конструктивный и инженерный разделы, и согласование задания с заказчиком |
| | Подготовка обоснования предлагаемых архитектурных решений, включая функциональные, объемно-пространственные, архитектурно-художественные, конструктивные и технологические, в соответствии с приоритетами заказчика |
| | Контроль соответствия проектно-сметной документации объектов капитального строительства требованиям заказчика и условиям договора, требованиям нормативно-технической документации и нормативных правовых актов |
| | Согласование и приемка результатов работ по подготовке проектной документации |
| | Утверждение результатов работ по подготовке проектной документации |
| | Контроль внесения изменений в архитектурные, в том числе объемные и планировочные, решения в соответствии с требованиями и рекомендациями заказчика, уполномоченных организаций |
| | Контроль соответствия технологии архитектурно-строительного проектирования требованиям нормативно-технической документации и нормативных правовых актов |
| | Планирование и контроль разработки рабочей документации архитектурного проекта в соответствии с требованиями нормативно-технической документации и нормативных правовых актов |
| Необходимые умения | Определять организационно-содержательную структуру работы над проектом и выбирать оптимальные методы и средства разработки проектной и рабочей документации в соответствии с заданием на проектирование |
| | Оценивать варианты принципиальных и сложных архитектурных, в том числе объемных и планировочных, решений с учетом социально-культурных, историко-архитектурных и объективных условий участка застройки в соответствии с требованиями нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, заданием на проектирование и приоритетами заказчика |
| | Определять перечень данных, необходимых для разработки проекта объекта капитального строительства, включая объективные условия района застройки, данные о социально-культурных и историко-архитектурных условиях |

| |
|---|
| <p>Обосновывать выбор архитектурных, в том числе объемных и планировочных, решений в контексте принятого эскизного архитектурного проекта и требований, установленных заданием на проектирование, включая функционально-технологические, эргономические, эстетические</p> |
| <p>Оценивать соблюдение в проектной документации требований по беспрепятственному доступу инвалидов к объектам планировки и застройки городов, населенных пунктов, формированию жилых и рекреационных зон и формированию безбарьерной среды</p> |
| <p>Определять варианты оригинальных и нестандартных функционально-планировочных, объемно-пространственных, архитектурно-художественных, стилевых, цветовых архитектурных решений</p> |
| <p>Определять допустимые варианты изменений, разрабатываемых архитектурных, в том числе объемных и планировочных, решений при согласовании с разрабатываемыми решениями по разделам проектной документации</p> |
| <p>Использовать методы моделирования и гармонизации искусственной среды обитания при разработке архитектурных, в том числе объемных и планировочных, решений</p> |
| <p>Выбирать методы и порядок расчета технико-экономических показателей архитектурных, в том числе объемных и планировочных, решений</p> |
| <p>Выбирать оптимальные методы и средства профессиональной, бизнес- и персональной коммуникации при согласовании архитектурного проекта с заказчиком</p> |
| <p>Оценивать степень готовности и качество архитектурного проекта для передачи заказчику в соответствии с требованиями задания на проектирование объекта капитального строительства</p> |
| <p>Оценивать соблюдение технологии архитектурно-строительного проектирования в соответствии с требованиями нормативно-технической документации и нормативных правовых актов</p> |
| <p>Оценивать соответствие проектно-сметной документации объектов капитального строительства требованиям заказчика и требованиям нормативно-технической документации и нормативных правовых актов</p> |
| <p>Определять объемы и сроки выполнения работ по оформлению рабочей документации по архитектурному разделу проекта</p> |
| <p>Оценивать соответствие проектной и рабочей документации по архитектурному разделу проекта, включая основные комплекты рабочих чертежей и прилагаемые к ним документы, требованиям нормативно-технической документации и нормативных правовых актов</p> |
| <p>Использовать программные и технические средства при формировании информационной модели объекта капитального строительства</p> |
| <p>Анализировать проектные данные, представленные в форме информационной модели объекта капитального строительства</p> |

| | |
|--------------------|--|
| | Просматривать и извлекать данные из информационной модели объекта капитального строительства |
| | Определять уровень детализации, сроки и этапы разработки информационной модели объекта капитального строительства |
| | Использовать технологии информационного моделирования при решении специализированных задач на различных этапах жизненного цикла объекта капитального строительства |
| | Определять требования к среде общих данных информационной модели объекта капитального строительства |
| | Принимать решение о выборе программных средств для целей информационного моделирования объекта капитального строительства |
| | Определять необходимость и порядок внесения изменений в информационную модель объекта капитального строительства |
| Необходимые знания | Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к порядку разработки и оформления архитектурного раздела проектной документации |
| | Требования международных нормативных технических документов по архитектурно-строительному проектированию и особенности их применения |
| | Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности по обеспечению безбарьерной среды для маломобильных групп населения при проектировании архитектурных объектов |
| | Социальные, функционально-технологические, экологические, эргономические, эстетические и экономические требования к проектируемому объекту |
| | Основные средства и методы архитектурного и инженерно-технического проектирования |
| | Методы календарного сетевого планирования, нормы и методики расчета сроков выполнения проектных работ |
| | Творческие приемы выдвижения авторского архитектурно-художественного замысла |
| | Основы архитектурной композиции и закономерности визуального восприятия |
| | Социально-культурные, демографические, психологические, функциональные основы формирования архитектурной среды |
| | Принципы взаимосвязи объемно-пространственных, конструктивных, инженерных решений и эксплуатационных качеств объектов капитального строительства |
| | Основы проектирования несущего остова объектов капитального строительства, основы технического расчета элементов, систем и |

| | |
|--|--|
| | конструкций объектов капитального строительства на основные воздействия и нагрузки |
| | Принципы устойчивого развития при проектировании средовых, экологических качеств объекта капитального строительства |
| | Основные строительные материалы, изделия, конструкции и их технические, технологические, эстетические и эксплуатационные характеристики |
| | Основы технологии возведения объектов капитального строительства |
| | Методы наглядного изображения и моделирования архитектурной формы и пространства |
| | Основные способы выражения архитектурного замысла, включая графические, макетные, компьютерные, вербальные и видео |
| | Технологии архитектурно-строительного проектирования |
| | Методы и правила расчета технико-экономических показателей архитектурных, в том числе объемных и планировочных, решений |
| | Методы и средства профессиональной, бизнес- и персональной коммуникации при согласовании архитектурного проекта с заказчиком |
| | Цели, задачи и принципы информационного моделирования объектов капитального строительства |
| | Правила выполнения и оформления технической документации в текстовой и графической формах и (или) в форме информационной модели объекта капитального строительства |
| | Уровни детализации информационной модели объекта капитального строительства |
| | Принципы, алгоритмы и стандарты работы с программными средствами информационного моделирования объектов капитального строительства |
| | Принципы работы в среде общих данных |
| | Принципы коллективной работы над информационной моделью объекта капитального строительства в среде общих данных |
| | Функциональные возможности программного обеспечения для информационного моделирования объектов капитального строительства |
| | Методы проверки и оптимизации объема данных информационной модели объекта капитального строительства для размещения в среде общих данных |
| | Методы контроля качества информационной модели объекта капитального строительства |

4.1.3. Трудовая функция

| | | | |
|--------------|--|-----------------------------------|---|
| Наименование | Подготовка и защита проектной документации объектов капитального строительства | Уровень (подуровень) квалификации | 7 |
|--------------|--|-----------------------------------|---|

| | |
|--------------------|---|
| Трудовые действия | Подготовка проектной документации объектов капитального строительства для утверждения заказчиком |
| | Представление результатов работ по подготовке проектной документации заказчику |
| | Защита проектной документации объектов капитального строительства в экспертных инстанциях |
| | Внесение изменений в архитектурный раздел проектной документации и координация внесения изменений в остальные разделы в соответствии с требованиями и рекомендациями заказчика, уполномоченных организаций и утверждение итогового варианта |
| Необходимые умения | Определять объемы и сроки выполнения работ по защите и согласованию проектной документации |
| | Оценивать текстовые материалы проектной документации, включая пояснительные записки и технические расчеты на соответствие требованиям нормативно-технической документации и нормативных правовых актов |
| | Оценивать графические материалы проектной документации, включая чертежи, планы, модели и макеты, на соответствие требованиям нормативно-технической документации и нормативных правовых актов |
| | Определять порядок внесения изменений в архитектурный раздел проектной документации и координировать внесение изменений в остальные разделы в соответствии с требованиями и рекомендациями заказчика, уполномоченных организаций |
| | Применять средства и методы профессиональной и персональной коммуникации при согласовании проектной документации с заказчиком и защите в органах экспертизы |
| Необходимые знания | Методы календарного сетевого планирования, нормы и методики расчета сроков выполнения проектных работ |
| | Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и содержанию разделов проектной документации объектов капитального строительства |
| | Методы автоматизированного проектирования, основные программные комплексы создания чертежей и моделей |
| | Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к порядку проведения экспертизы проектной документации объектов капитального строительства |
| | Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к порядку внесения дополнений и изменений в проектную документацию объектов капитального строительства |

| | |
|--|---|
| | Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу, содержанию и оформлению комплектов рабочей документации объектов капитального строительства |
| | Методы и средства профессиональной коммуникации |

4.1.4. Трудовая функция

| | | | |
|--------------|--|-----------------------------------|---|
| Наименование | Планирование и контроль осуществления мероприятий авторского надзора за соблюдением проектных решений и мероприятий по устранению дефектов в период эксплуатации объекта | Уровень (подуровень) квалификации | 7 |
|--------------|--|-----------------------------------|---|

| | |
|--------------------|---|
| Трудовые действия | Утверждение программы мероприятий авторского надзора на этапе строительства и в период гарантийного срока эксплуатации объекта капитального строительства |
| | Контроль проведения запланированных мероприятий авторского надзора |
| | Контроль соблюдения объемов и качества произведенных строительных работ, включая применяемые строительные материалы |
| | Разработка, согласование с заказчиком и контроль исполнения рекомендаций и указаний по устранению отклонений и нарушений, выявленных в процессе мероприятий авторского надзора и работ по выявлению дефектов в период эксплуатации объекта |
| | Контроль ведения документации авторского надзора и работ по выявлению дефектов в период эксплуатации объекта |
| Необходимые умения | Определять совместно с заказчиком программу мероприятий авторского надзора |
| | Оценивать соблюдение запланированных мероприятий авторского надзора |
| | Оценивать соответствие объемов и качества выполнения строительных работ требованиям архитектурного раздела проектной документации |
| | Оценивать соответствие применяемых в процессе строительства материалов требованиям архитектурного раздела проектной документации |
| | Определять и обосновывать возможность применения строительных материалов, не предусмотренных проектной документацией |
| | Выбирать и обосновывать оптимальные средства и методы устранения выявленных в процессе проведения мероприятий авторского надзора отклонений и нарушений |
| | Оценивать соответствие оформления отчетной документации по результатам проведения мероприятий авторского надзора, включая журнал авторского надзора за строительством, требованиям нормативно-технической документации и нормативных правовых актов |

| | |
|------------------------|---|
| Необходимые знания | Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к проведению авторского надзора и устранению дефектов после реализации строительства объекта |
| | Требования международных нормативных технических документов по архитектурно-строительному проектированию и особенности их применения |
| | Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к порядку проведения и оформления результатов авторского надзора за строительством и в период гарантийного срока эксплуатации объекта капитального строительства |
| | Права и ответственность сторон при осуществлении авторского надзора за строительством и работ по выявлению дефектов в период эксплуатации объекта |
| | Основные технологии производства строительных и монтажных работ |
| | Основные строительные материалы, изделия, конструкции и их технические, технологические, эстетические и эксплуатационные характеристики |
| | Предложения рынка строительных технологий, материалов, изделий и конструкций, оборудования, машин и механизмов |
| | Основные методы контроля качества строительных работ |
| | Порядок организации строительного контроля, осуществления строительного надзора и работ по выявлению дефектов в период эксплуатации объекта |
| Другие характеристик и | - |

4.1.5. Трудовая функция

| | | | |
|--------------|---|-----------------------------------|---|
| Наименование | Оказание консультационных услуг и выполнение проектных работ на стадии реализации объектов капитального строительства | Уровень (подуровень) квалификации | 7 |
|--------------|---|-----------------------------------|---|

| | |
|-------------------|---|
| Трудовые действия | Подготовка пакетов для проведения конкурсных процедур по архитектурной части проекта |
| | Консультирование заказчика по отбору подрядных и субподрядных организаций для участия в строительстве |
| | Консультирование подрядчика по подготовке исполнительной документации и ее согласованию |
| | Консультирование заказчика по вопросам оптимальной эксплуатации объекта |
| | Консультирование заказчика по вопросам причин появления дефектов в период эксплуатации объекта и формирование рекомендаций о порядке устранения выявленных дефектов |

| | |
|--------------------|---|
| | Разработка организационно-распорядительных документов, регулирующих эксплуатацию объекта, и обеспечение их утверждения пользователем объекта |
| | Контроль выявления и устранения дефектов, связанных с архитектурными решениями, в период эксплуатации объекта |
| Необходимые умения | Определять содержание и форму конкурсных процедур по архитектурной части проекта |
| | Отбирать подрядные и субподрядные организации для участия в проекте |
| | Анализировать результаты конкурсных процедур для формирования отчета заказчику |
| | Анализировать исполнительную документацию, подготовленную субподрядчиком на соответствия принятым архитектурным решениям |
| | Выбирать оптимальные методы и средства профессиональной, бизнес- и персональной коммуникации при работе с подрядными организациями |
| | Определять причины появления дефектов в период эксплуатации объекта и выбирать решения по их устранению |
| | Определять алгоритмы и способы оптимальной эксплуатации объектов |
| | Определять состав и содержание организационно-распорядительных документов, регулирующих эксплуатацию объекта |
| | Использовать средства автоматизации архитектурно-строительного проектирования |
| Необходимые знания | Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности в части обеспечения требований безопасной эксплуатации объекта, по архитектурно-строительному проектированию |
| | Требования международных нормативных технических документов по архитектурно-строительному проектированию и особенности их применения при проведении конкурсных процедур и подготовке исполнительной документации |
| | Требования законодательства Российской Федерации к проведению конкурсных процедур, составу и содержанию пакетов исполнительной документации |
| | Порядок и правила разработки организационно-распорядительных документов, регулирующих эксплуатацию объекта |
| | Основы технологии возведения объектов капитального строительства |
| | Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и содержанию разделов исполнительной документации, процедурам ее согласования |
| | Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к порядку оформления и передачи информации о ходе процесса разработки |

| | |
|--|---|
| | конкурсных процедур и исполнительной документации заинтересованным сторонам |
| | Методы и средства профессиональной, бизнес- и персональной коммуникации |

4.1.6. Трудовая функция

| | | | |
|--------------|--|-----------------------------------|---|
| Наименование | Администрирование проектной деятельности | Уровень (подуровень) квалификации | 7 |
|--------------|--|-----------------------------------|---|

| | |
|--------------------|--|
| Трудовые действия | Формирование договорной цены на проектирование в составе бюджета проекта |
| | Составление графиков проектных работ и их координация с графиком проведения строительных работ |
| | Формирование проектной команды и согласование с заказчиком матрицы распределения ответственности по проекту |
| | Разработка критериев отбора участников проекта |
| | Утверждение и распределение заданий на проектирование между участниками проекта |
| | Формирование и контроль функционирования информационно-коммуникационной системы взаимодействия |
| | Проведение оценки эффективности реализации проекта с позиции достижения его многообразных целей |
| Необходимые умения | Выбирать методы анализа содержания и решения проектных задач |
| | Применять требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, регулирующих процессы управления проектами в проектно-строительной отрасли |
| | Определять правила профессиональных и бизнес-коммуникаций, в том числе ведения корреспонденции и документооборота по проекту, правила и методы хранения бумажной и электронной информации |
| | Применять методы планирования при управлении проектами и современное программное обеспечение для составления графиков проектных работ |
| | Применять методы управления стоимостью и бюджетом проектных работ - формирования бюджета и контроля его рамок в процессе проектирования объекта капитального строительства |
| | Применять современные методы управления качеством проекта |
| | Применять современные методы оценки эффективности реализации проекта и оценивать уровень достижения его многообразных целей |

| | |
|--------------------|--|
| | Анализировать технико-экономические показатели архитектурных, в том числе объемных и планировочных, решений |
| Необходимые знания | Современные методы анализа содержания и решения проектных задач |
| | Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, регулирующих процессы управления проектами в проектно-строительной отрасли |
| | Современные методы планирования при управлении проектами |
| | Современное программное обеспечение для составления графиков проектных работ |
| | Современные методы управления стоимостью и бюджетом проектных работ при формировании бюджета и контроля его рамок в процессе проектирования объекта капитального строительства |
| | Методы и средства профессиональной, бизнес- и персональной коммуникации при согласовании архитектурного проекта с заказчиком |
| | Современные методы управления качеством проекта |
| | Методы управления рисками в проекте, в том числе анализа рисков, контроля рисков в процессе проектирования объекта капитального строительства |
| | Современные методы оценки эффективности реализации проекта для оценки уровня достижения его многообразных целей |

4.1.7. Трудовая функция

| | | | |
|--------------|---|-----------------------------------|---|
| Наименование | Осуществление мероприятий по развитию архитектурной профессии | Уровень (подуровень) квалификации | 7 |
|--------------|---|-----------------------------------|---|

| | |
|-------------------|---|
| Трудовые действия | Регистрация авторского эскизного архитектурного проекта в профессиональных информационных ресурсах и представление его в профессиональных изданиях, на публичных мероприятиях и в средствах профессиональной социализации |
| | Авторский контроль подготовки заданий на разработку проектной документации и специальных технических условий в соответствии с разработанным эскизным архитектурным проектом |
| | Авторский контроль реализации эскизного архитектурного проекта в формах, не предусматривающих разработку проектной документации |
| | Согласование возможности повторной реализации архитектурного проекта и разработанной на его основе проектной документации |
| | Организация проведения архитектурных конкурсов в составе рабочей группы |
| | Продвижение проектов и инновационных достижений в профессии, включая разработку конкурсных предложений в рамках архитектурных конкурсов |

| | |
|--------------------|--|
| | Подготовка публикаций о проектах и проектной деятельности, обеспечивающих высокий творческий и технико-экономический уровень и внедрение инновационных технологий проектирования объектов |
| Необходимые умения | Выбирать проекты, оптимальные средства и методы изображения архитектурной формы и пространства для представления эскизного архитектурного проекта в профессиональных изданиях, на публичных мероприятиях и в средствах профессиональной социализации |
| | Оценивать возможность повторной реализации архитектурного проекта и разработанной на его основе проектной документации |
| | Определять перспективные проекты и инновационные достижения для продвижения в профессии, включая разработку конкурсных предложений в рамках архитектурных конкурсов |
| | Выявлять отклонения разрабатываемых заданий на разработку проектной документации и специальных технических условий от разработанного эскизного архитектурного проекта |
| | Определять необходимость внесения изменения в эскизный архитектурный проект и проектную документацию в случае невозможности подготовки проектной документации на основании первоначального архитектурного проекта или в случае достройки, перестройки, перепланировки объекта капитального строительства |
| | Выбирать оптимальные методы и средства профессиональной и бизнес-коммуникации |
| Необходимые знания | Основные требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, регламентирующих порядок использования и защиты авторских прав на произведения архитектуры |
| | Основные требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к содержанию, порядку заключения и исполнения договора авторского заказа, договоров об отчуждении исключительных прав на произведения архитектуры и договоров на предоставление прав на использование произведений архитектуры |
| | Порядок согласования и внесения изменений в архитектурный проект |
| | Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к порядку внесения дополнений и изменений в проектную документацию |
| | Порядок организации и проведения архитектурных конкурсов |
| | Порядок регистрации авторского эскизного архитектурного проекта в профессиональных информационных ресурсах и представления ее в профессиональных изданиях, на публичных мероприятиях и в средствах профессиональной социализации |
| | Методы и средства профессиональной, бизнес- и персональной коммуникации |

4.1.8. Трудовая функция

| | | | |
|--------------|--|-----------------------------------|---|
| Наименование | Руководство работниками и операционное управление персоналом творческого коллектива и/или архитектурного подразделения организации | Уровень (подуровень) квалификации | 7 |
|--------------|--|-----------------------------------|---|

| | |
|--------------------|--|
| Трудовые действия | Установление целей и творческих задач коллектива или архитектурного подразделения проектной организации |
| | Формирование кадровой стратегии творческого коллектива |
| | Распределение производственных заданий между работниками |
| | Контроль выполнения работниками должностных обязанностей |
| | Разработка предложений по повышению профессионального уровня работников |
| Необходимые умения | Определять цели и творческие задачи коллектива или архитектурного подразделения проектной организации |
| | Определять перспективную и текущую потребности в трудовых ресурсах подразделения на основе соответствия профессиональных творческих компетенций, знаний, умений и способностей работников функциональным и должностным инструкциям |
| | Определять оптимальную схему распределения производственных заданий между работниками |
| | Оценивать результативность и качество выполнения работниками производственных заданий, эффективность выполнения работниками должностных обязанностей |
| | Анализировать профессиональную деятельность работников и определять необходимость в повышении квалификации |
| | Определять решения по оптимизации психологического климата в трудовом коллективе и оценивать его влияние на выполнение производственных заданий |
| | Требования законодательства Российской Федерации в части регулирования трудовой деятельности |
| Необходимые знания | Средства, методы и методики руководства работниками |
| | Основные принципы и методы управления трудовыми коллективами |
| | Принципы и порядок распределения производственных заданий между подчиненными |
| | Должностные обязанности работников проектного подразделения |
| | Методы оценки эффективности труда |
| | |

| | |
|--|--|
| | Порядок организации и прохождения процедуры повышения квалификации работников, виды документов, подтверждающих квалификацию работников |
| | Формы организации профессионального обучения на рабочем месте |
| | Меры поощрения работников, виды дисциплинарных взысканий |

4.2. Обобщенная трудовая функция

| | | | |
|--------------|---|----------------------|---|
| Наименование | Функциональное, организационное и творческое руководство деятельностью организации (структурного подразделения) в области архитектурно-строительного проектирования | Уровень квалификации | 8 |
|--------------|---|----------------------|---|

| | |
|--|--|
| Возможные наименования должностей, профессий | Руководитель архитектурного бюро Главный архитектор организации |
|--|--|

| | |
|--|--|
| Требования к образованию и обучению | Высшее образование |
| Требования к опыту практической работы | Не менее десяти лет по профилю профессиональной деятельности в области архитектурно-строительного проектирования, в том числе не менее пяти лет в организациях, осуществляющих подготовку проектной документации для строительства особо опасных, технически сложных и уникальных объектов на архитектурных должностях |
| Особые условия допуска к работе | - |
| Другие характеристики | Дополнительное профессиональное образование - программы повышения квалификации в области архитектуры и градостроительства - не реже одного раза в пять лет, по профилю деятельности - не реже одного раза в пять лет |

Дополнительные характеристики

| Наименование документа | Код | Наименование базовой группы, должности (профессии) или специальности |
|------------------------|------------|--|
| ОКЗ | 2161 | Архитекторы зданий и сооружений |
| ЕКС | - | Главный архитектор проекта |
| ОКПДТР | 20638 | Главный архитектор |
| ОКСО | 2.07.04.01 | Архитектура |

| | | |
|--|------------|---|
| | 2.07.04.02 | Реконструкция и реставрация архитектурного наследия |
| | 2.07.04.03 | Дизайн архитектурной среды |
| | 2.07.04.04 | Градостроительство |

4.2.1. Трудовая функция

| | | | |
|--------------|--|-----------------------------------|---|
| Наименование | Общее руководство деятельностью организации (структурного подразделения) в области архитектурно-строительного проектирования | Уровень (подуровень) квалификации | 8 |
|--------------|--|-----------------------------------|---|

| | |
|--------------------|---|
| Трудовые действия | Формирование и развитие клиентской базы архитектурной организации (подразделения проектной организации) |
| | Формирование портфеля заказов архитектурной организации (подразделения проектной организации) и администрирование договорных отношений |
| | Формирование и контроль функционирования организационной структуры архитектурной организации (подразделения проектной организации) |
| | Разработка, утверждение и контроль исполнения корпоративных документов, регулирующих финансовую и хозяйственную деятельность архитектурной организации (подразделения проектной организации) |
| | Формирование текущих планов работ архитектурной организации (подразделения проектной организации) |
| | Организация и контроль повышения квалификации сотрудников архитектурной организации (подразделения проектной организации) |
| Необходимые умения | Применять методы управления рисками в процессе общего руководства деятельностью архитектурной организации (подразделения проектной организации) |
| | Определять организационную структуру архитектурной организации (подразделения проектной организации) и оценивать ее функциональность |
| | Определять структуру информационно-коммуникационной системы взаимодействия в архитектурной организации/подразделении проектной организации и оценивать ее функциональность |
| | Определять порядок разработки, утверждения и контроля исполнения корпоративных документов, регулирующих финансовую и хозяйственную деятельность архитектурной организации (подразделения проектной организации) |
| | Определять стратегию и тактику развития клиентской базы архитектурной организации (подразделения проектной организации) |
| | Определять оптимальные условия договоров на проектирование объектов капитального строительства и оценивать их соблюдение в период подготовки проекта |
| | Определять сроки и состав текущих планов работ архитектурной организации (подразделения проектной организации) |

| | |
|---|--|
| | <p>Определять необходимость и программу повышения квалификации сотрудников архитектурной организации (подразделения проектной организации)</p> <p>Определять требуемую численность работников архитектурной организации (подразделения проектной организации) с учетом установленных квалификационных требований, стратегических и творческих планов</p> |
| Необходимые знания | Методы и подходы к формированию организационной структуры архитектурной организации (подразделения проектной организации) |
| | Методы и подходы к формированию информационно-коммуникационной системы взаимодействия в архитектурной организации (подразделения проектной организации) |
| | Правила и порядок разработки, утверждения и контроля исполнения корпоративных документов, регулирующих финансовую и хозяйственную деятельность архитектурной организации (подразделения проектной организации) |
| | Концепция и методы риск менеджмента |
| | Концепция и методы проектного управления |
| | Цифровые и компьютерные технологии в управлении организацией |
| | Методы и тактика развития клиентской базы архитектурной организации (подразделения проектной организации) |
| | Правила, порядок организации и контроля реализации договорных отношений в архитектурной организации (подразделении проектной организации) |
| | Порядок организации и реализации повышения квалификации сотрудников архитектурной организации (подразделения проектной организации) |
| Структура и порядок подготовки текущих планов работ архитектурной организации (подразделения проектной организации) | |

4.2.2. Трудовая функция

| | | | |
|-------------------|---|-----------------------------------|---|
| Наименование | Руководство профессиональной творческой и производственной деятельностью организации (структурного подразделения) в области архитектурно-строительного проектирования | Уровень (подуровень) квалификации | 8 |
| Трудовые действия | Реализация мероприятий по развитию архитектурной деятельности организации на основе анализа текущих тенденций и перспектив развития архитектурно-строительной отрасли | | |
| | Организация исследовательской и аналитической работы организации в профессиональной сфере и смежных с ней областях | | |

| | |
|--------------------|--|
| | <p>Организация мониторинга рынка архитектурно-строительного проектирования и формирование маркетинговой стратегии деятельности архитектурной организации (подразделения проектной организации)</p> <p>Экспертная оценка профессиональной и документации, конкурсной деятельности и представление собственной экспертной позиции по различным вопросам развития архитектурной профессии в рамках научно-практических семинаров и конференций, издательской деятельности</p> |
| Необходимые умения | <p>Определять направления исследовательской и аналитической работы организации в профессиональной сфере и смежных с ней областях</p> |
| | <p>Анализировать текущие тенденции и перспективы развития архитектурно-строительной отрасли</p> |
| | <p>Определять перспективные направления стратегического развития организационной структуры и профессиональной деятельности архитектурной организации (подразделения проектной организации)</p> |
| | <p>Определять элементы маркетинговой стратегии в архитектурной организации (подразделении проектной организации) на основе результатов мониторинга рынка архитектурно-строительного проектирования</p> |
| | <p>Формулировать собственное экспертное мнение по различным вопросам развития архитектурной профессии</p> |
| | <p>Осуществлять экспертную оценку профессиональной и документации, конкурсной деятельности и представлять собственную экспертную позицию по различным вопросам развития архитектурной профессии в рамках научно-практических семинаров и конференций, издательской деятельности</p> |
| Необходимые знания | <p>Методы анализа текущих тенденций и перспектив развития архитектурно-строительной отрасли</p> |
| | <p>Концепция и методы стратегического планирования развития архитектурной деятельности организации</p> |
| | <p>Принципы и методы мониторинга рынка архитектурно-строительного проектирования</p> |
| | <p>Принципы и методы формирования маркетинговой стратегии архитектурной организации (подразделения проектной организации)</p> |
| | <p>Виды и направления исследовательской и аналитической работы в архитектурной организации (подразделении проектной организации)</p> |
| | <p>Основные направления развития современной архитектуры и творческих концепций</p> |
| | <p>Классическая теория архитектуры и градостроительства</p> |
| | <p>Основные направления развития рынка профессиональных услуг в области архитектуры и градостроительства</p> |
| | <p>Основные направления развития и инновационных достижений в смежных областях деятельности: социологии, экологии, строительных технологий</p> |

| | |
|--|---|
| | Порядок организации мероприятий по развитию архитектурной профессии и осуществлению экспертной деятельности |
| | Основные направления развития и инновационных достижений в смежных областях деятельности: социологии, экологии, строительных технологий |
| | Виды экспертной деятельности в области архитектуры |

4.2.3. Трудовая функция

| | | | |
|--------------|---|-----------------------------------|---|
| Наименование | Управление процессами архитектурно-строительного проектирования объектов капитального строительства в организации (структурном подразделении) | Уровень (подуровень) квалификации | 8 |
|--------------|---|-----------------------------------|---|

| | |
|--------------------|---|
| Трудовые действия | Формирование плана архитектурно-строительного проектирования объектов капитального строительства в архитектурной организации (подразделении проектной организации) |
| | Организация проектных команд для разработки архитектурных проектов и координация их работы |
| | Контроль качества разработки концепции и эскизного архитектурного проекта, проектной и рабочей документации объектов капитального строительства |
| | Организация и координация работ с организациями-подрядчиками и экспертными органами в процессе архитектурно-строительного проектирования, согласования и защиты объектов капитального строительства |
| | Сдача проектной документации заказчику в соответствии с условиями договора |
| | Контроль соблюдения финансовых и планово-экономических показателей в процессе архитектурно-строительного проектирования объектов капитального строительства |
| | Контроль соблюдения качества и сроков архитектурно-строительного проектирования объектов капитального строительства |
| | Управление внедрением инновационных технологий при разработке проектов, в том числе цифровых, экологических, ресурсосберегающих |
| | Организация системы защиты авторского права в архитектурной организации (подразделении проектной организации) |
| | Организация системы и контроль осуществления авторского надзора за строительством и эксплуатацией архитектурных объектов |
| Необходимые умения | Определять сроки, состав и стоимость работ по архитектурно-строительному проектированию объектов капитального строительства в архитектурной организации (подразделении проектной организации) |

| | |
|--------------------|---|
| | <p>Определять оптимальную схему распределения заданий работникам с учетом содержания, объемов, сроков и стоимости выполнения производственных заданий</p> |
| | <p>Оценивать качество разработки концепций и эскизного архитектурного проекта, проектной и рабочей документации объектов капитального строительства в соответствии с требованиями технических регламентов, стандартов и сводов правил, нормативно-технической документации, условиями договора и авторского права</p> |
| | <p>Определять алгоритм и методы работ с организациями-подрядчиками в процессе проектирования объектов капитального строительства в соответствии с текущими задачами архитектурно-строительного проектирования и условиями договорных отношений</p> |
| | <p>Определять методы и алгоритмы организационного, творческого и производственного взаимодействия внутри проектной команды</p> |
| | <p>Оценивать соблюдение финансовых и планово-экономических показателей в процессе архитектурно-строительного проектирования объектов капитального строительства</p> |
| | <p>Оценивать соблюдение сроков архитектурно-строительного проектирования объектов капитального строительства в соответствии с утвержденными планами и условиями договора и определять перечень компенсирующих мероприятий при необходимости</p> |
| | <p>Определять стратегию развития системы информационного моделирования в архитектурной организации (подразделении проектной организации)</p> |
| | <p>Использовать технологии информационного моделирования при решении специализированных задач на различных этапах жизненного цикла объекта капитального строительства</p> |
| | <p>Определять требования к среде общих данных ИМ ОКС</p> |
| | <p>Оценивать выполнение плана реализации проекта ИМ ОКС в соответствии с графиком</p> |
| | <p>Рассматривать и анализировать проектные данные, представленные в форме ИМ ОКС</p> |
| | <p>Определять необходимость и порядок внесения изменений в ИМ ОКС</p> |
| | <p>Выбирать и определять алгоритм внедрения инновационных технологий при разработке архитектурных проектов, в том числе цифровых, экологических, ресурсосберегающих</p> |
| Необходимые знания | <p>Требования нормативно-технической документации и нормативных правовых актов к разработке и оформлению проектной и рабочей документации объектов капитального строительства</p> |
| | <p>Требования международных нормативных технических документов по архитектурно-строительному проектированию и особенности их применения при условии участия в международных проектах</p> |
| | <p>Порядок и правила формирования плана архитектурно-строительного проектирования объектов капитального строительства</p> |

| |
|---|
| Методы распределения заданий работникам с учетом содержания, объемов и стоимости производственных заданий |
| Порядок работы с организациями-подрядчиками и субподрядчиками в процессе проектирования объектов капитального строительства |
| Методы и алгоритмы организационного, творческого и производственного взаимодействия внутри проектной команды |
| Порядок и методы контроля соблюдения финансовых и планово-экономических показателей в процессе проектирования объектов капитального строительства |
| Порядок и методы контроля соблюдения качества и сроков проектирования объектов капитального строительства |
| Порядок и методы внедрения инновационных технологий при разработке проектов, в том числе цифровых, экологических, ресурсосберегающих |
| Цели, задачи и принципы информационного моделирования объектов капитального строительства |
| Стандарты и своды правил на разработку ИМ ОКС |
| Инструменты оформления, публикации и выпуска технической документации на основе ИМ ОКС |
| Принципы работы в среде общих данных |
| Принципы, алгоритмы и стандарты работы с программными средствами информационного моделирования объектов капитального строительства |
| Методы проверки и оптимизации объема данных ИМ ОКС для размещения в среде общих данных |
| Методы контроля качества информационной модели объекта капитального строительства |

5. УРОВЕНЬ САМОСТОЯТЕЛЬНОСТИ

5.1. Уровень самостоятельности определяется рамками корпоративной этики проектной организации и нацелен на достижение требуемых результатов при выполнении соответствующей трудовой функции, установленной в трудовом договоре ГАПа с проектной организацией.

5.2. ГАП вправе действовать самостоятельно в пределах установленных полномочий и ответственности, которые определяются условиями трудового договора и должностной инструкции.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Настоящий Стандарт вступает в силу не ранее, чем со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии с частью 12 статьи 55.5 и с частью 5 статьи 55.18 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

6.2. Изменения, внесенные в этот Стандарт, решение о признании утратившим силу этого Стандарта вступают в силу не ранее, чем со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии с частью 12 статьи 55.5 и с частью 5 статьи 55.18 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

6.3. В случае утверждения уполномоченным органом государственной власти

соответствующих профессиональных стандартов и/или утверждения соответствующих стандартов Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, настоящий Стандарт действуют в части, не противоречащей таким профессиональным стандартам, до момента внесения изменений и дополнений в настоящий Стандарт. Недействительность отдельных норм настоящего Стандарта не влечет недействительности других норм и Стандарта в целом.

6.4. По всем вопросам, не нашедшим своего отражения в положениях настоящего Стандарта, Ассоциация и ее члены будут руководствоваться положениями Градостроительного кодекса Российской Федерации и иными действующими нормативными актами, применяемыми к деятельности Ассоциации, как саморегулируемой организации.

Пробито, отпилено и онвявно и скреллено центру

ВОСЛОВ

« 30 05 2021 »

Должность

Секретарь

.М.Н. 6899671ММ

